KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED NING ARH. NÕUDED								
Hoonestusala pos.nr.	Krundi suurus m²	Lubatud maks. ehitus-alune pind m²	Maksimaalne korruselisus / kõrgus	Hoonete max. lubatud arv (peahoone/abihoone)	Maa sihtotstarve ja osakaal	Maa sihtotstarve ja osakaal vastavalt katastriüksuse liigile	Suletud brutopind	Tulepüsivusklass
1	3620	1600	3/15m	1	Ä 100	Ä 100	3800	TP2
2	4946	2500	3/15m	1	Ä 100	Ä 100	5000	TP2
3	5722	3000	3/15m	1	Ä 100	Ä 100	6000	TP2
4	6016	3400	3/15m	1	Ä 100	Ä 100	6800	TP2
5	5967	3500	3/15m	1	Ä 100	Ä 100	7000	TP2
6	3450	600	2/9m	1	EEr 100	E 100	1200	TP3
7	3090	600	2/9m	1	EEr 100	E 100	1200	TP3
8	4465	600	2/9m	1	EEr 100	E 100	1200	TP3
9	3585	600	2/9m	1	EEr 100	E 100	1200	TP3
10	3117	600	2/9m	1	EEr 100	E 100	1200	TP3
11	3525	600	2/9m	1	EEr 100	E 100	1200	TP3
12	15845	5000	3/15m	1	EK 100	E 100	15000	TP1
13	4174	1000	2/9m	1	Ä 100	Ä 100	400	TP1
14	1866	200	2/8m	1/1	EE 100	E 100	400	TP3
15	1649	200	2/8m	1/1	EE 100	E 100	400	TP3
16	2067	200	2/8m	1/1	EE 100	E 100	400	TP3
17	1500	200	2/8m	1/1	EE 100	E 100	400	TP3
18	1667	200	2/8m	1/1	EE 100	E 100	400	TP3
19	1517	200	2/8m	1/1	EE 100	E 100	400	TP3
20	1500	200	2/8m	1/1	EE 100	E 100	400	TP3
21	1500	200	2/8m	1/1	EE 100	E 100	400	TP3
22	1565	200	2/8m	1/1	EE 100	E 100	400	TP3
23	69	30	1/5m	1	T 100	T 100	30	TP3
24	62	15	1/5m	1	T 100	T 100	15	TP3
25	61	15	1/5m	1	T 100	T 100	15	TP3
26	2635	-	-/-m	-	L 100	L 100	-	-
27	4665	-	-/-m	-	L 100	L 100	-	-
28	2815	-	-/-m	-	L 100	L 100	-	-
29	2586	-	-/-m	-	L 100	L 100	-	-
30	4585	-	-/-m	-	L 100	L 100	-	-
31	3427	-	-/-m	-	L 100	L 100	-	-
32	1352	-	-/-m	-	L 100	L 100	-	-
33	26800	-	-/-m	-	M 100	M 100	-	-

Tingmärgid

- KINNISTU PIIR
- PLANEERITAV KRUNDIPIIR
- HOONETUSALA
- GALERII TÜÜPI KORTERELAMU SOOVITUSLIK ASUKOHT
- RIDAELAMU SOOVITUSLIK ASUKOHT
- ELAMU SOOVITUSLIK ASUKOHT
- PLAN. LASTEAED
- PLAN. ÄRI– VÕI LAOHOONE
- PLANEERITAV HALJASALA
- OLEMASOLEV ASFALTKATE
- PLANEERITAV ASFALTKATE
- PLANEERITAV KÕNNITEE
- KOHUSTUSLIK KÖRGHALJASTUSALA
- KÕRGEPINGELIINI KAITSEVÖÖND
- PLANEERITAV HALJASTUS
- TEE KAITSEVÖÖNDI PIIR
- PIRITA J. PIIRANGUVÖÖNDID
- RAIL BALTIC KORIDORI PIIR
- KOHUSTUSLIK PIIRE
- PLANEERITAV MÄNGUVÄLJAK
- PLANEERITAV LIIKLUSMÄRK
- PLANEERITAV KÜNNIS
- EEk KORTERELAMU MAA
- EE ÜKSIKELAMU MAA
- EEr RIDAELAMU MAA
- Üh ÜHISKONDLIKE HOONETE MAA
- Ä ÄRIMAA
- Th TOOTMISMAA

positsiooni number
1 | EE 100 | 2 | 200 | 2 | 1000 m2 | täiskorruste arv
maa sihtotstarve
hoonete arv krundil
krundi pindala
ehitusalune pind

- OL.OLEV KANALISATSIOON
- OL.OLEV SIDEKANALISATSIOON
- LIKVIDEERITAV SIDEKANALISATSIOON
- OL.OLEV VEETRASS
- OL.OLEV SURVEKANAL
- OL.OLEVAD ELEKTRILIINID

PROJ. VEETRASS
PROJ. KANLISATSIOONI TRASS
PROJ. SADEKANALISATSIOON
PROJ. GAASITRASS
PROJ. KAUGKÜTTETRASS
PROJ. 10kV ELEKTRIKAABEL
PROJ. 0,4kV ELEKTRIKAABEL
PROJ. TÄNAVAVALGUSTUS
PROJ. SIDEKAABEL
PROJ. TULETÕRJEVEEVÕTUKOHT
PROJ. ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP
PROJ. SIDEVÕRGU LIITUMISKILP
TRASSISERVITUUT
OL.OL.SIDETRASSI SERVITUUT 2+2m

OPTIMAL PROJEKT	Arhitekt	K.Kokk	Nurmevälja, Iru küla, Jõelähtme vald, Harjumaa Detailplaneering
	Projektijuht	M.Kähri	PÕHIJOONIS
	Tehnik	L.Soomann	D P M 1:1000 17.03.08 AS - 03 - 1